



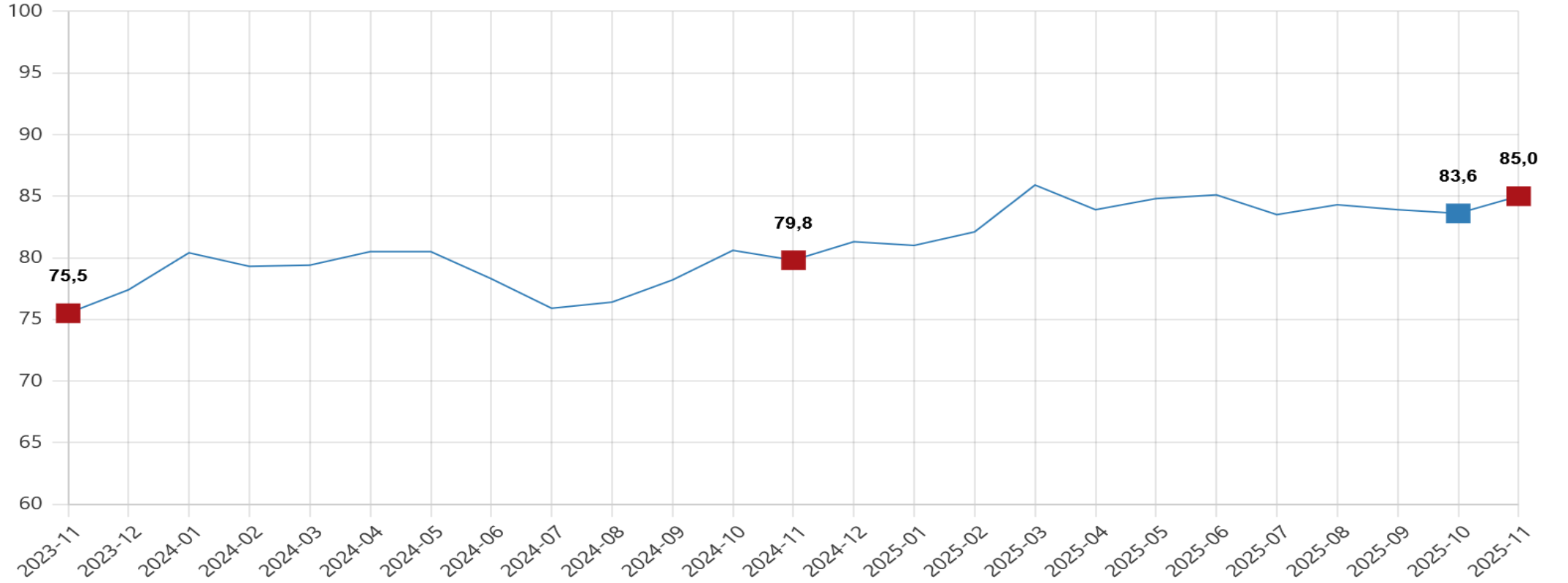
iARPlatform

AYLIK EKONOMİ BÜLTENİ

KASIM - 2025

Tüketici Güven Endeksinde İyileşme

Türkiye İstatistik Kurumu ve Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası işbirliği ile yürütülen tüketici eğilim anketi sonuçlarından hesaplanan tüketici güven endeksi, Ekim ayında 83,6 iken Kasım ayında %1,6 oranında artarak 85,0 oldu. Tüketici güven endeksi 0-200 aralığında değer alabilmektedir. Tüketici güven endeksinin 100'den büyük olması tüketici güveninde iyimser durumu, 100'den küçük olması tüketici güveninde kötümser durumu göstermektedir.



KAYNAK : TÜİK



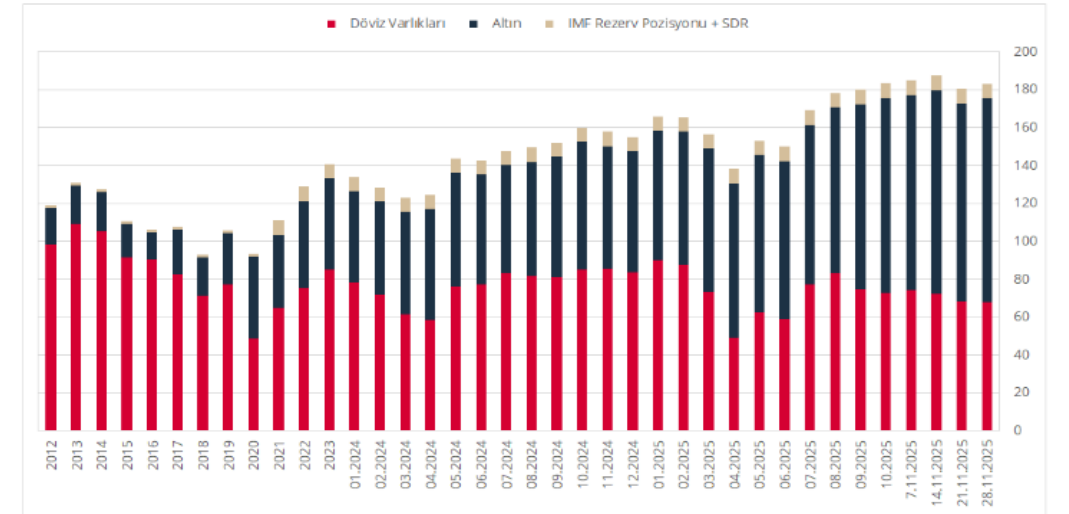
Resmi rezerv varlıkları, geçen haftaya göre %1,4 artarak 183,2 milyar ABD doları düzeyinde gerçekleşmiştir.

Bu hafta döviz varlıkları, bir önceki haftaya göre %1,0 azalarak 67,9 milyar ABD doları, altın cinsinden rezerv varlıkları %3,1 artarak 107,6 milyar ABD doları, IMF rezerv pozisyonu ve SDR toplamı ise %0,4 artarak 7,7 milyar ABD doları olmuştur.

Tablo 1: Resmi Rezerv Varlıkları (Milyon ABD Doları)

	Ekim 2025	07.11.2025	14.11.2025	21.11.2025	28.11.2025	Bir önceki haftaya göre		Ekim 2025'e göre	
						Değişim	Yüzde Değişim	Değişim	Yüzde Değişim
I. Resmi rezerv varlıkları	183.598	185.047	187.432	180.631	183.242	2.611	1,4	-356	-0,2
Döviz varlıkları	72.719	74.318	72.351	68.580	67.925	-655	-1,0	-4.794	-6,6
Altın	103.215	103.061	107.389	104.392	107.629	3.237	3,1	4.414	4,3
IMF Rezerv pozisyonu + SDR	7.664	7.668	7.692	7.659	7.688	29	0,4	24	0,3

Grafik 1: Resmi Rezerv Varlıklarının Kompozisyonu (Milyar ABD Doları)



Türkiye genelinde Ekim ayında 164 bin 306 konut satıldı.

Türkiye genelinde konut satışları Ekim ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %0,5 oranında azalarak 164 bin 306 oldu. Konut satış sayısının en fazla olduğu iller sırasıyla 26 bin 305 ile İstanbul, 14 bin 681 ile Ankara ve 8 bin 678 ile İzmir olurken, en az olduğu iller sırasıyla 86 ile Ardahan, 135 ile Bayburt ve 143 ile Tunceli olarak gerçekleşti.

Konut satışları Ocak-Ekim döneminde %16,2 arttı.

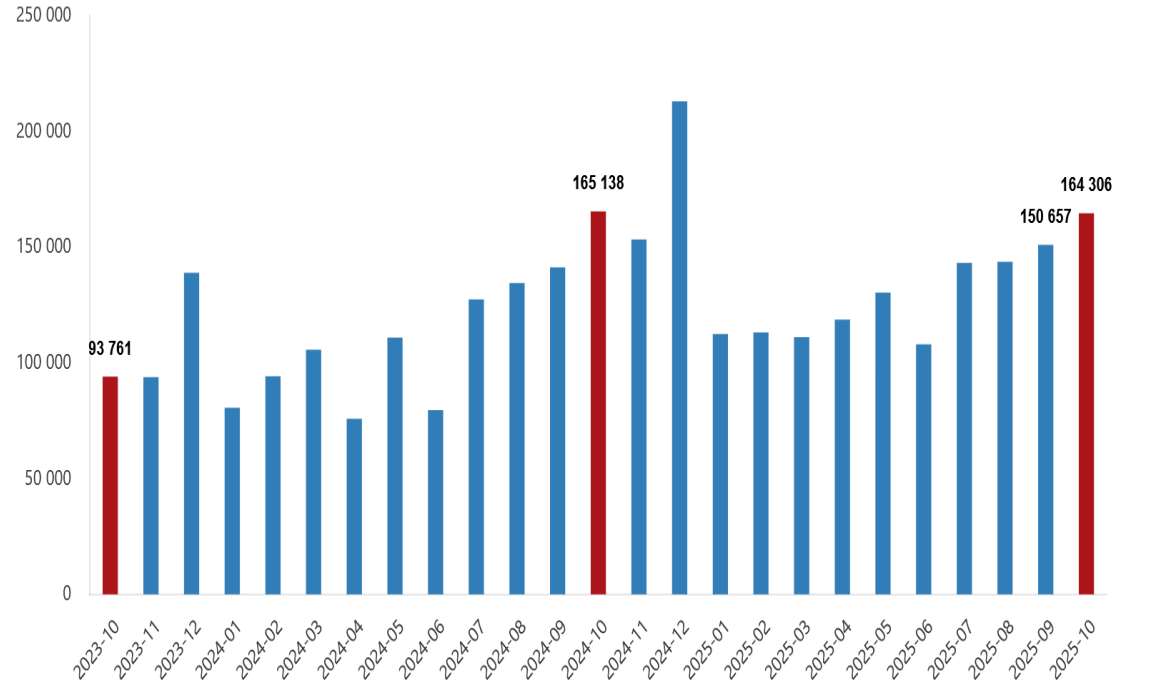
Konut satışları Ocak-Ekim döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre %16,2 oranında artarak 1 milyon 293 bin 33 olarak gerçekleşti.

İpotekli konut satışları 23 bin 527 olarak gerçekleşti.

Türkiye genelinde ipotekli konut satışları Ekim ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %11,5 oranında artarak 23 bin 527 oldu. Toplam konut satışları içinde ipotekli satışların payı %14,3 olarak gerçekleşti. Ocak-Ekim döneminde gerçekleşen ipotekli konut satışları ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %64,0 oranında artarak 186 bin 20 oldu.

Ekim ayında 5 bin 919; Ocak-Ekim döneminde ise 44 bin 490 ipotekli konut satışı, ilk el olarak gerçekleşti.

KAYNAK : TCMB



İşsizlik Oranı %8,5

Mevsim etkisinden arındırılmış işsizlik oranı %8,5 seviyesinde gerçekleşti.

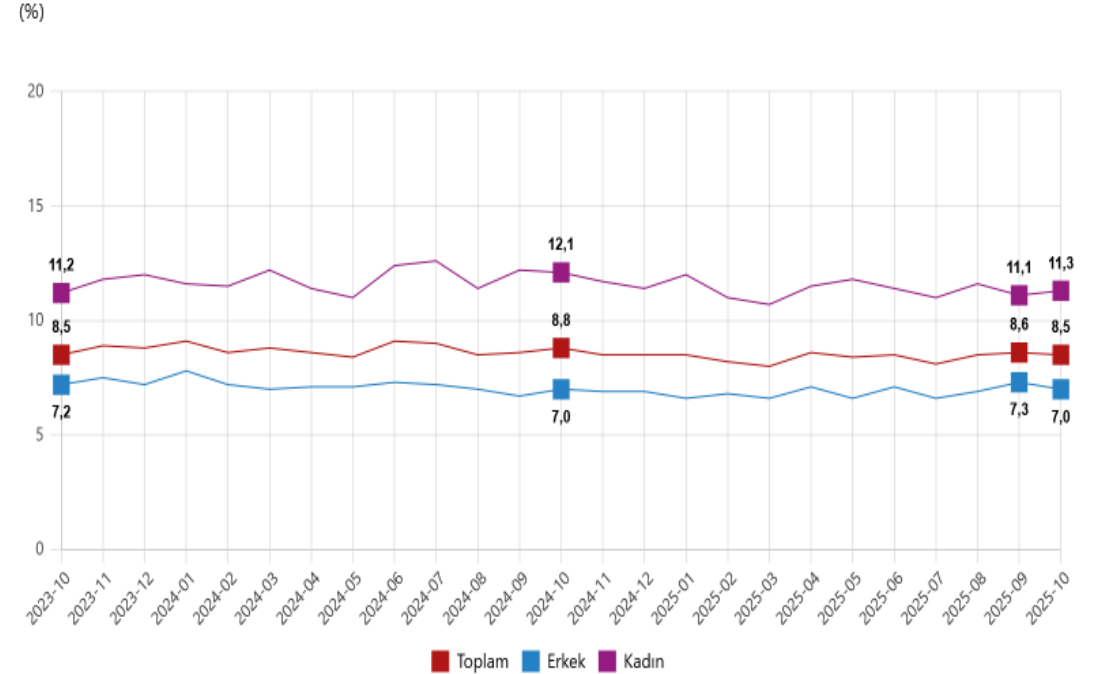
Hane halkı İşgücü Araştırması sonuçlarına göre; 15 ve daha yukarı yaştaki kişilerde işsiz sayısı 2025 yılı Ekim ayında bir önceki aya göre 27 bin kişi azalarak 3 milyon 33 bin kişi oldu. İşsizlik oranı ise 0,1 puan azalarak %8,5 seviyesinde gerçekleşti. İşsizlik oranı erkeklerde %7,0 iken kadınlarda %11,3 olarak tahmin edildi.

Mevsim etkisinden arındırılmış istihdam oranı %49,2 oldu.

İstihdam edilenlerin sayısı 2025 yılı Ekim ayında bir önceki aya göre 185 bin kişi artarak 32 milyon 772 bin kişi, istihdam oranı ise 0,2 puan artarak %49,2 oldu. Bu oran erkeklerde %66,5 iken kadınlarda %32,4 olarak gerçekleşti.

Genç nüfusta mevsim etkisinden arındırılmış işsizlik oranı %15,6 oldu.

15-24 yaş grubunu kapsayan genç nüfusta işsizlik oranı bir önceki aya göre 0,6 puan artarak %15,6 oldu. Bu yaş grubunda işsizlik oranı; erkeklerde %12,9, kadınlarda ise %20,6 olarak tahmin edildi.



KAYNAK : TÜİK



Güncel Makroekonomik Görünüm

ABD: Son açıklanan verilere göre ABD’de yıllık enflasyon %3,0 seviyesinde seyrini sürdürüyor. Fed, Ekim toplantısında politika faizini %3,75–4,00 aralığına indirerek para politikasında kademeli gevşeme sürecine geçti. İşsizlik oranı %4,4 ile istihdam piyasasının görece güçlü kaldığına işaret ediyor. ABD’de tarım dışı istihdam (NFP) tarafında son rapor, istihdam artışının ılımlı seyrettiğini ve ücret dinamiklerinde sınırlı yukarı yönlü baskı olduğunu gösteriyor. Bu görünüm, Fed’in mevcut gevşeme politikasını destekliyor.

Türkiye: Türkiye’de yıllık enflasyon %33 civarında yüksek seyrini korurken, TCMB ekim ayı toplantısında politika faizini %39,50 seviyesine indirerek sadeleşme sürecinde temkinli bir adım attı. İşgücü tarafında işsizlik oranı %8,5 seviyelerindeki seyrini sürdürüyor. Yüksek enflasyon, iç talep ve kur oynaklığı para politikasında dikkatli bir duruş gerektiriyor.

Euro Bölgesi: Euro Bölgesi’nde yıllık enflasyon %2–2,5 bandında istikrar kazanmış durumda. ECB, büyümenin zayıf seyrettiği ekonomik ortamda politika faizini yaklaşık %2 düzeyinde sabit tutuyor. Bölge işsizlik oranı %6–7 aralığında yatay görünümünü koruyor. Enflasyondaki yatay seyir ve zayıf büyüme ECB’nin temkinli duruşunu destekliyor.

Siyasi ve Politik Gelişmeler

ABD: Fed’in faiz indirimi küresel finansal koşulları gevşetirken, risk iştahı üzerinde olumlu etki yaratıyor. Piyasalar önümüzdeki dönemde Fed’den ek gevşeme adımları beklemeye devam ediyor.

Türkiye: Para politikasında sadeleşme süreci sürerken, enflasyon beklentileri yakından izleniyor. Hazine ve TCMB iletişimindeki “ölçülü gevşeme” vurgusu piyasa fiyatlamalarında belirleyici olmaya devam ediyor.

Euro Bölgesi: Büyüme görünümünün zayıf kalması, ECB’nin riskleri dengelemek amacıyla faiz politikasında sabırlı bir yaklaşım izlemesine yol açıyor. Bölgedeki siyasi belirsizlikler ve dış ticaret dengesi yakından takip ediliyor.



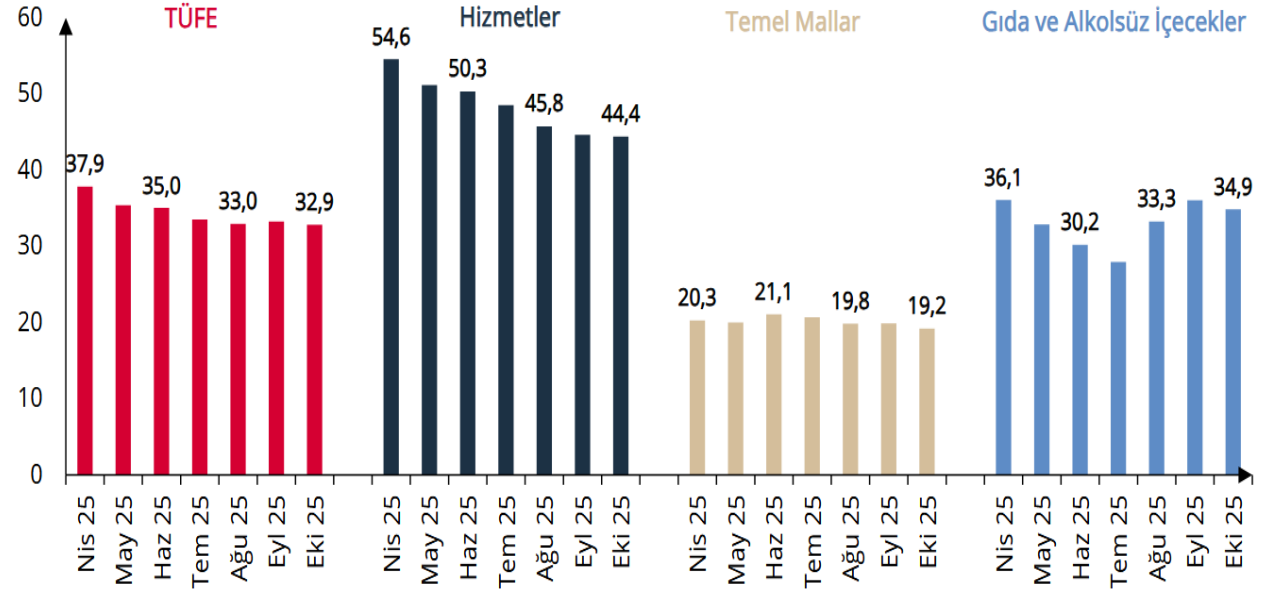
Başkan Karahan'ın «Para Politikası ve Enflasyon Görünümü» Başlıklı Sunumu

- Geçmiş enflasyona endeksleme eğilimi yüksek olan kalemler dezenflasyonu yavaşlatmaktadır, ancak ana eğilimdeki düşüş devam etmektedir.
- Piyasa katılımcıları enflasyondaki aşağı yönlü ve yukarı yönlü sürprizlere simetrik tepki vermektedir.
- Firmaların fiyatlama davranışlarında iyileşme belirtileri görülmektedir.
- Genel talep göstergeleri dengelenmenin sürdüğüne işaret etmektedir.
- Fiyat istikrarı sağlanana kadar sürdürülecek sıkı para politikası duruşu talep, kur ve beklenti kanalları üzerinden dezenflasyon sürecini güçlendirecektir.
- Kurul politika faizine ilişkin atılacak adımları; enflasyon gerçekleştirmelerini, ana eğilimini ve beklentilerini göz önünde bulundurarak ara hedeflerle uyumlu biçimde dezenflasyonun gerektirdiği sıklığı sağlayacak şekilde belirleyecektir.
- Adımların büyüklüğü, enflasyon görünümü odaklı, toplantı bazlı ve ihtiyatlı bir yaklaşımla gözden geçirilecektir.
- Enflasyon görünümünün ara hedeflerden belirgin bir biçimde ayrışması durumunda, para politikası duruşu sıkılaştırılacaktır.

KAYNAK :TCMB

Dezenflasyon sürmektedir, ancak hızı yavaşlamıştır.

TÜFE (Yıllık % Değişim)



ABD, EURO BÖLGESİ ve TÜRKİYE GÜNCEL EKONOMİK VERİLER (KASIM 2025)

Bölge	Enflasyon	Faiz (Politika)	İşsizlik (%)	Tarım Dışı İstihdam
ABD	%3,0 (Yıllık CPI)	%3,75-%4,00 (Hedef aralık)	%4,4 (Ekim)	+119 Bin (Eylül)
Türkiye	%31,07 (Ekim)	%39,50 (Politika Faizi)	%8,5	
Euro Bölgesi	%2-%2,5 (Yıllık HICP)	%2,00 (Civarında)	%6-%7 (Ekim)	

Kaynaklar: Investing.com (CPI/HICP, NFP) • ECB (MRO/Deposit) • Fed • TCMB • Tarih: Kasım 2025

